

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 08/06/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **QNIB82L9QA**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμέν ο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5679	47/25 841	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ	ΡΙΠΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €220,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.*	0/7575	46/40 1088	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ	ΜΑΤΣΟΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4590	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.**	0/7581	46/40 1094	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ	ΜΑΤΣΟΥΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2286	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/7343	46/40 980	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ	ΤΡΟΜΙΘΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	4014	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €196,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/5745	46/48 676	ΛΕΜΕΣΟΣ ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ	ΣΕΛΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	10368	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου (Α517/1983). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/527528/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7579 φύλλο 46 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 1092 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορείου και δυτικού συνόρου (Α517/1983) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/527529/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7583 φύλλο 46 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 1096 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ,

**Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α517/1983). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/527526/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7582 φύλλο 46 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 1095 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΒΑΣΑ ΚΟΙΛΑΝΙΟΥ

Ημερομηνία: 13/03/2023



